

Nowy Sącz, dnia 20 maja 2022 r.

Sprawa: **ZP.60.DEK.5.2022**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego (robota budowlana), nie podlegającego pod ustawę prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) w związku z art. 5 ust. 4 pkt 3) ustawy p.z.p. (wartość zamówienia niższa niż progi unijne), prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu nowego samochodu typu DOKA dla MPEC Sp. z o.o. w Nowym Sączu.”**

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu udziela następujących odpowiedzi na zapytania potencjalnych Wykonawców, bez ujawniania źródła zapytania.

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

2. Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

3. Uprzejmie proszę o doprecyzowanie zapisów pkt. 3, ust. d6) SWZ – „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższe

4. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

5. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższe

6. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na**

wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższe

7. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie **ze 100 zł na 50 zł.**

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

8. Uprzejmie proszę o rozszerzenie zapisów rozdziału IPU o następujący zapis: „Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższe

9. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2021;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2022, zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za I kwartał 2022.

Odpowiedź: Zamawiający w załączeniu przedstawi ww. dokumenty.

10. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Wszystkie rozliczenia dokonywane będą tylko i wyłącznie z leasingodawcą

11. Uprzejmie proszę o korektę zapisu rozdziału VI IPU, tzn. naliczenie kary za zwłokę a nie za opóźnienie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

Zamawiający modyfikuje treść postępowania w następującym zakresie:

Termin składania ofert upływa w dniu **26 maja 2022** r. o godz. **12.00**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **26 maja 2022** r. o godz. **12.30**.