

Nowy Sącz, dnia 21 września 2023 r.

Sprawa: ZP.60.DIN.22.2023

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego (robota budowlana), przeprowadzanego bez zastosowania ustawy prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) w związku z art. 5 ust. 4 pkt 3) ustawy p.z.p. (wartość zamówienia niższa niż progi unijne), prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Wykonanie zadania pn.:

**„Rozbudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w kierunku ul. Zielonej w Nowym Sączu (Odcinek D-E) wraz z budową przyłącza do budynku „G” oraz montażem węzła ciepłego”
w ramach zadania „Likwidacja 5 kotłów gazowych (ul. Zielona), wykonanie przyłącza, sieci do budynków, węzłów”
w ramach projektu „Nowe Źródła Energii w MPEC Nowy Sącz”**

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców/Modyfikacja SIWZ

Pytanie 1

W SIWZ do postępowania na „Rozbudowę osiedlowej sieci ciepłowniczej w kierunku ul. Zielonej w Nowym Sączu (Odcinek D-E) wraz z budową przyłącza do budynku „G” oraz montażem węzła ciepłego” w wymaganych dokumentach, które należy załączyć do oferty wymieniony jest „Harmonogram rzeczowo-finansowy” zał. nr 8 do SIWZ - nr 3 do umowy. Jednocześnie we wzorze umowy do tego samego postępowania zawarty jest zapis:

§ 14.1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczany będzie jednorazowo na podstawie protokołu końcowego robót podpisanego przez obie strony bez zastrzeżeń. W naszej ocenie zapis umowy powinien brzmieć następująco:

Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczany będzie fakturami częściowymi po wykonaniu poszczególnych etapów budowy zgodnie z „Harmonogramem rzeczowo-finansowym” stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy, na podstawie protokołów częściowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe. W związku z tym Zamawiający modyfikuje zapisy projektu umowy w tym zakresie. Zmodyfikowany projekt umowy w załączeniu.

Pytanie 2

Proszę o informację czy poz. 17 oraz 18 przedmiaru: Zawór odpowietrzający z alarmem (zawór ze stali nierdzewnej) Dz. 168,3-250 nie została omyłkowo powielona? Na schemacie montażowym występuje 1 komplet zaworów (2 szt.) a z przedmiaru wynika, że należy wycenić 4 szt.

Odpowiedź:

Informuję, że pozycja faktycznie została powielona. Należy wycenić 1 kpl. zaworów (2 szt.). Zamawiający przypomina jednocześnie, że Zamawiający przedstawia **przedmiar jako materiał pomocniczy** stanowiący opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca we własnym zakresie i na własną

odpowiedzialność ustali jednostki przedmiarowe a w przypadku ewentualnego braku wyceny rodzaju robót niezbędnego do wykonania zadania Zamawiający uzna, że jest on zawarty w cenie ryczałtowej, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych robót. Na podstawie tego kosztorysu Wykonawca sporządzi „Harmonogram rzeczowo-finansowy” z ewentualnym podziałem na etapy, który musi być uzgodniony z Zamawiającym.

Pytanie 3

Proszę o podanie z jakiego materiału należy wycenić zasobnik CWU? Czy narzucona jest konkretna pojemność?

Odpowiedź:

Nie wyceniamy zasobnika na CWU, wykorzystany będzie istniejący zasobnik.

Pytanie 4

Proszę o informację, czy należy zastosować moduł telemetryczny WM3 (stałe łącze) czy WM3GE + (z kartą SIM)?

Odpowiedź:

Należy zastosować moduł telemetryczny WM3 (stałe łącze).

Pytanie 5

Czy należy projektować i wyceniać w węźle wodomierz zimnej wody?

Odpowiedź:

Nie należy projektować ani wyceniać wodomierza zimnej wody.

Pytanie 6

W SIWZ na stronie nr 13 pojawia się zapis „Uwzględnić dodatkowe zawory odcinające na sieci ciepłowniczej DN150 – za przyłączem do budynku „G”. Czy należy wycenić 2 zawory spawane DN150?

Odpowiedź:

Należy wycenić 2 zawory odcinające preizolowane (42,4-110) na przyłączy do budynku G (odcinek od TR-2 do G).