

Uchwała Nr IX/77/2015
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 17 marca 2015 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 43”.

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199) i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Nowego Sącza na wniosek Prezydenta Miasta Nowego Sącza uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 43”.

§ 2. 1. Zmiana planu dotyczy ustaleń szczegółowych oraz części graficznej stanowiącej załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 43” składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załącznika Nr 1 - część graficzna przedstawiona na mapie zasadniczej w skali 1:2000.

3. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 43” nie wymaga rozstrzygnięć, o których mowa w art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku, z czym nie zawiera załącznika „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu” oraz „Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania”.

§ 3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 43” przyjętym uchwałą Nr VI/47/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 20 stycznia 2015 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 10 lutego 2015 r., poz. 667) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 8 ust. 1 pkt. 10 otrzymuje brzmienie:
„10) Obowiązek realizacji miejsc postojowych w obrębie terenu inwestycji zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust. 10 pkt. 6”.
- 2) § 8 ust. 2 pkt. 10 otrzymuje brzmienie:
„10) Obowiązek realizacji miejsc postojowych w obrębie terenu inwestycji zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust. 10 pkt. 6”.
- 3) § 9 ust. 1 pkt. 7 otrzymuje brzmienie:
„7) Obowiązek realizacji miejsc postojowych (naziemnych i podziemnych) w obrębie terenu inwestycji zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust. 10 pkt. 6”.
- 4) § 9 ust. 2 pkt. 7 otrzymuje brzmienie:
„7) Obowiązek realizacji miejsc postojowych w obrębie terenu inwestycji zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust. 10 pkt. 6”.
- 5) § 9 ust. 3 pkt. 6 otrzymuje brzmienie:
„6) Obowiązek realizacji miejsc postojowych w obrębie terenu inwestycji zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust. 10 pkt. 6”.

6) § 9 ust. 4 pkt. 8 otrzymuje brzmienie:

„8) Obowiązek realizacji miejsc postojowych w obrębie terenu inwestycji zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust. 10 pkt. 6”.

§ 4. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 43” przyjętego uchwałą Nr VI/47/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 20 stycznia 2015 r., pozostają bez zmian.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Miasta Nowego Sącza.

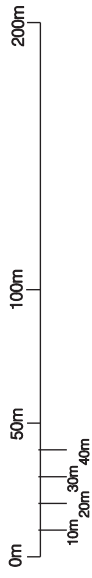
§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta
(-) *Tomasz Cisoń*

Zmiana Miejsowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Nowego Sącza
"Nowy Sącz-43"

RYSunEK PLANU

Skala 1:2000




Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr IX/77/2015
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 17 marca 2015 r.

USTALENIA PLANU

TERENY USLUGOWO-MIESZKANIOWE

-  Tereny zabudowy usługowo-mieszkalniowej
-  Tereny zabudowy usługowej








TERENY KOMUNIKACJI-DROGI

-  Teren drogi publicznej klasy dojazdowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  Sieć gazowa
-  Sieć ciepłownicza

OZNACZENIA INNE

-  Granica opracowania
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Strefa 50 m ochrony sanitarnej cmentarza
-  Strefa 150 m ochrony sanitarnej cmentarza
-  Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
-  Zasięg zalewu wodą 0% od rzeki Lubinki



WYBYSZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA NOWEGO SĄCZA"







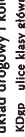



ZMIANA STUDIUM

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

z załącznikiem Nr 2 do Uchwały Nr XIV/133/2011

Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 6 września 2011 r.

LEGENDA

-  obszary osiedleńcze
-  2U - obszary lokalizacji obiektów użyteczności publicznej o znaczeniu lokalnym
-  2US - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej do przekształceń funkcjonalnych
-  2U - obszar koncentracji usług osiedlowych
-  infrastruktura techniczna
-  gazonig wysokiego cinienia
-  układ drogowy i kolejowy
-  KD op - ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego
-  oznaczenia inne
-  granica opracowania