

Nowy Sącz dn. 30 kwietnia 2021 r.

WYKONAWCY
STRONA INTERNETOWA

Sprawa: SZP/DIN/Z/4/2021

dot. postępowania, prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO na **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz przeprowadzenie usługi Serwisu dla inwestycji pn.: „Budowa układu wysokosprawnej kogeneracji w MPEC Nowy Sącz”**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Zamawiający - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu na podstawie art. 135 ust 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) przekazuje treść zapytań - bez ujawniania źródła zapytania - wraz z wyjaśnieniami treści SWZ.

Pytanie nr 1

W związku z tym, iż zadanie jest realizowane w formule „pod klucz”, co wymaga od Wykonawcy opracowania koncepcji projektowej, a także z uwagi na szeroki zakres zamówienia, liczne wątpliwości oraz konieczność pozyskania ofert cenowych od dostawców urządzeń, co ze względu na panującą pandemię jest znacznie utrudnione, Wykonawca wnosi **przesunięcie terminu składania ofert do dnia 21.05.2021 r.**

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 2

Wykonawca wnioskuje o wprowadzenie do wzoru Umowy zgody Zamawiającego na przelew (cesję) całości bądź części wierzytelności przysługujących Wykonawcy na podstawie zawartej Umowy na bank lub inną instytucję finansową, w celu zabezpieczenia spłaty zobowiązań finansowych zaciągniętych przez Wykonawcę na poczet sfinansowania procesu realizacji inwestycji. Fakt udzielenia takiej zgody jest istotny na etapie przygotowania oferty, w szczególności w celu określenia sposobu i kosztów finansowania kontraktu.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie (paragraf 7 ust. 11).

Pytanie nr 3

czy posiadają Państwo wersję źródłową aktualnej aplikacji? - będzie to konieczne do dokonania rozbudowy

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający potwierdza, że posiada wersję źródłową aktualnej aplikacji.

Pytanie nr 4

na ile zmiennych jest aktualna licencja?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że posiada następujące licencje:

- zmienne I/O – 25k
- zmienne Historiana - 5000 zmiennych

Pytanie nr 5

ile zmiennych jest wykorzystanych?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU nie udostępnia posiadanych zmiennych.

Pytanie nr 6

czy źródłem danych jest Platforma Systemowa i to ona ma być rozbudowywana, czy źródłem danych jest InTouch?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU: „Poprzez system nadrzędny należy rozumieć istniejący system (SCADA – platforma systemowa Wonderware InTouch Version 2017)”

Pytanie nr 7

czy posiadają Państwo licencję na oprogramowanie developerskie i czy użyczą je Wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada licencji na oprogramowanie developerskie.

Pytanie nr 8

czy Zamawiający wymaga dołożenia dodatkowej stacji klienckiej?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wymaga dołożenia stacji klienckiej (z licencją Runtime – umożliwiającą podgląd i sterowanie) w miejscu lokalizacji układu wysokosprawnej kogeneracji oraz rozbudowę istniejących licencji zgodnie z zapisami PFU.

Pytanie nr 9

Zgodnie z naszymi informacjami trasa przyłącza elektroenergetycznego wchodząca w zakres postępowania przebiega przez teren nie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wobec czego uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych koniecznych do budowy przyłącza w terminach zgodnych z umową jest niemożliwe. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o wyłączenie z zakresu postępowania budowę przyłącza elektroenergetycznego 15 kV.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu postępowania budowy przyłącza elektroenergetycznego 15 kV.

Pytanie nr 10

Proszę o podanie wysokości sąsiadującego z terenem inwestycji budynku Instytutu Pedagogicznego PWSZ.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie posiada wyżej wymienionych danych.

Pytanie nr 11

W części III PFU pkt 2.1.22.1 Warunki Gwarancyjne pkt. 1. Parametry paliwa (gazu ziemnego) jako Warunki Gwarancyjne, ppkt. 2, Zamawiający określił moc przyłączeniową 1380 m³/h. Wymagając 3 agregatów o mocy min 3 x 2 MW (6 MW) o sprawności elektrycznej min 41% zapotrzebowanie na gaz ziemny wysokometanowy którego wartość opałowa jest określona wg PN-C-04750:2011 (o wartości opałowej 34,43 MJ/Nm³) wynosi 1530 m³/h. Dodatkowo należy dodać zapotrzebowanie kotła gazowego ok. 520 m³/h.

Biorąc powyższe pod uwagę wnioskujemy o wyjaśnienie lub wykreślenie tego zapisu dotyczącego mocy przyłączeniowej oraz o informację po czyjej stronie będzie uzyskanie aktualizacji warunków przyłączenia.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że w/w moc przyłączeniowa wynika z aktualnych warunków przyłączeniowych (stanowiących załącznik do SWZ), które nie uwzględniały potrzeb kotła gazowego. Zamawiający informuje, że wystąpił z wnioskiem o zwiększenie mocy przyłączeniowej uwzględniając zabudowę kotła gazowego.

Pytanie nr 12

Proszę o informację czy należy przewidzieć ciągły czy okresowy pomiar emisji spalin na kominach agregatów kogeneracyjnych oraz kotła.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6 z dnia 20.04.2021 r. Zamawiający wymaga stanowiska do pomiaru emisji spalin dla każdej jednostki wytwórczej. (Należy przewidzieć okresowy pomiar emisji spalin dla każdej jednostki kogeneracyjnej).

Pytanie nr 13

W nawiązaniu do zapisów przedstawionych w PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY (PFU) str. 43:

„Nadrzędny system sterowania UWK, musi być zintegrowany z centralnym systemem SCADA i być w pełni zarządzany z poziomu wszystkich stacji klienckich posiadanych przez Zamawiającego. Zamawiający posiada na obecną chwilę dwie licencje Read-Only oraz dwie licencje Runtime. Zamawiający nie udostępnia posiadanych zmiennych I/O oraz Historiana. Stworzony System ma stanowić rozbudowę i być integralną częścią systemu posiadanego przez Zamawiającego.”

Prosimy o określenie:

- a) Jak należy rozumieć zintegrowany - proszę wskazać jednoznaczną odpowiedź?
 - i. Czy funkcjonalność nadrzędnego systemu sterowania UWK ma być wdrożona w ramach posiadanego przez Zamawiającego Galaxy Repository (GR) środowiska Wonderware\Aveva?
 - ii. Czy Zamawiający wymaga, że system nadrzędny UWK ma zostać wdrożony na nowym serwerze aplikacyjnym lub serwerach? Jeżeli tak prosimy o podanie wymagań odnośnie:
 - Dostępności systemu (redundancji),
 - Uruchomienia w ramach fizycznych serwerów lub wirtualizacji.
 - iii. Czy Zamawiający dopuszcza dostarczenie nowej instalacji platformy systemowej Wonderware \ Aveva (tym samym Galaxy Repository), która zostanie zintegrowana z istniejącym systemem Wonderware mechanizmem Multi Galaxy?
 - iv. Jeżeli inna forma to jaka?
- b) Jak rozumieć w pełni zarządzany z poziomu stacji klienckich (Runtime Read-Only):
 - i. Czy funkcjonalność wyświetlania obrazów synoptycznych, trendów dotyczących UWK, zestawień spełnia wymagania Zamawiającego?
 - ii. Jeżeli inna forma to jaka?
- c) Czy w ramach systemu nadrzędnego UWK należy dostarczyć licencje na oprogramowanie klienckie InTouch? Jeżeli tak to jakie?

Odpowiedź Zamawiającego

Na podpkt a) – Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań zaproponowanych w podpkt. i – iii. Jednocześnie informujemy, że zgodnie z zapisami PFU system musi być zintegrowany z systemem SCADA – platforma systemowa Wonderware InTouch Version 2017. Poprzez pojęcie „zintegrowany” Zamawiający rozumie, że w istniejącym systemie SCADA Zamawiającego musi pojawić się możliwość podglądu wszystkich danych odnośnie UWK wraz z możliwością sterowania odpowiednimi parametrami. Rozbudowa systemu nie może zakłócić pracy i funkcjonalności istniejącego już systemu.

Na podpkt b) – Zamawiający wymaga możliwości podglądu wszystkich danych (historycznych i aktualnych) dotyczących UWK oraz możliwości sterowania/zadawania odpowiednich wartości.

Na podpkt c) – Zamawiający informuje, że należy dostarczyć licencje InTouch Runtime na potrzeby stacji klienckich.

Zamawiający informuje, że wszystkie prace w zakresie systemu SCADA należy szczegółowo uzgodnić z Zamawiającym przed ich rozpoczęciem.

Pytanie nr 14

W nawiązaniu do zapisów przedstawionych w PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY (PFU) str. 43:

„Zostaną dostarczone odpowiednie licencje (w najnowszej dostępnej wersji na moment przekazania instalacji) systemów operacyjnych (wraz z licencjami klienckimi), systemów umożliwiających wirtualizację, pakietów oprogramowania biurowego (kompatybilnych z posiadanymi przez Zamawiającego), oraz licencje systemu SCADA będącego rozszerzeniem posiadanej przez Zamawiającego Platformy Systemowej Wonderware.”

Prosimy określenie:

- a) Dla jakich komputerów mają zostać dostarczone licencje systemów operacyjnych?
- b) Jakie jest przeznaczenie licencji umożliwiających wirtualizację, jaką funkcjonalność mają zapewnić, dla ilu serwerów? Jakie rozwiązanie obecnie wykorzystuje Zamawiający? Czy dla licencji jest wymagane tzw. wsparcie producenta, jeżeli tak prosimy o określenie wymagań
- c) Jakie licencje SCADA posiada Zamawiający? Prosimy o doprecyzowanie zakresu rozszerzenia licencji?

Odpowiedź Zamawiającego

Podptk. a) Zamawiający informuje, że należy dostarczyć licencje systemów operacyjnych dla nowo dostarczonej przez Wykonawcę stacji klienckiej.

Podpkt b) Zamawiający posiada na obecną chwilę 4 stacje klienckie (dwie licencje Read-Only oraz dwie licencje Runtime). Zamawiający posiada 1 serwer obsługujący te stacje klienckie. Zamawiający wymaga kontraktu pomocy technicznej przekazanego na Zamawiającego od dostawcy licencji.

Podpkt c) Zamawiający informuje, że posiada następujące licencje:

- Aveva Application Server 2020, 25K I/O;
- Aveva Historian Server 2020, Standard 5,000 Tag;
- 2 szt. - Aveva Communication Drivers 2020, Standard;
- 2 szt. - Supervisory Client w/HistClient 2020, MSCAL;
- 2 szt. - Upg, Supervisory Client ReadOnly w/HistClient 2020, MSCAL;
- Platforma Systemowa 2020 – 25k I/O; Historian Standard 5k; 1xHC Web; 2x Com Driv;

Wszystkie wyżej wymienione licencje ważne są do 24.08.2021 r. W zakresie rozszerzenia licencji należy wymienić dwie licencje Read-Only posiadane przez Zamawiającego na licencje Runtime oraz dokupić jedną licencję Runtime dla nowo dostarczonej przez Wykonawcę stacji klienckiej.

Pytanie nr 15

W nawiązaniu do zapisów przedstawionych w PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY (PFU) str. 43:

„Wymagane układy synchronizacji czasu dla wszystkich systemów lokalnych.”

Prosimy o określenie czy zapis dotyczy

- a) Systemu nadrzędnego UKW.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wymaga synchronizacji czasu systemów lokalnych z systemem nadrzędnym UKW.

Pytanie nr 16

Czy platforma systemowa Wonderware Zamawiającego jest zintegrowana z domeną Microsoft Active Directory?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie posiada domeny Microsoft Active Directory.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający posiada i udostępni Wykonawcy wszystkie niezbędne loginy, hasła dostępowe, kody źródłowe niezbędne do wykonania przedmiotowego zadania?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że udostępni Wykonawcy wymagane hasła, loginy oraz backup aktualnego systemu SCADA po zawarciu umowy.

Pytanie nr 18

Z uwagi na znaczną odległość wyprowadzenia mocy do GPZ i konieczność uzgodnień z różnymi jednostkami administracji, prosimy o wyrażenie zgody na uzyskanie pozwolenia na budowę dla prac rozbiórkowych, remontowych i budowlanych przy budowie układu wysokosprawnej kogeneracji na terenie działki Inwestora w terminie do 6 miesięcy, natomiast dla wyprowadzenia mocy do 10 miesięcy. Zmiany pośrednich terminów nie wpłyną negatywnie na czas całkowitej realizacji kontraktu.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 19

W nawiązaniu do następującego zapisu PFU:

Lokalne systemy sterowania powinny funkcjonować bezobsługowo w trybie ciągłym i zostać wyposażone w zasilanie podtrzymywane bateriami akumulatorów umożliwiające zachowanie nastaw i zarejestrowanych wartości w okresie do 24 h całkowitego postoju jednostek wytwórczych bez zasilania zewnętrznego.

Proszę o potwierdzenie, że akumulatory mają zapewnić podtrzymanie energii przez 24 h.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wyjaśnia, że baterie akumulatorów mają zapewnić podtrzymanie energii przez 24 h w celu zachowania nastaw i zarejestrowanych wartości dla lokalnych zespołów sterownia na potrzeby UWK, wymienionych w pkt. 1.8.2.5 PFU.

Pytanie nr 20

W warunkach przyłączenia do sieci gazowej wskazane jest ciśnienie za stacją redukcyjną gazu 8-15 kPa. Czy w związku z tym, że w zakresie wykonawcy jest wykonanie projektu stacji redukcyjnej to czy będzie istniała możliwość dostosowania tego ciśnienia do wymogów agregatów kogeneracyjnych? Obecnie podane ciśnienie jest zbyt niskie dla dobranego przez nas urządzenia, a doprężanie gazu po jego redukcji nie jest rozwiązaniem optymalnym.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że wykonawcą stacji redukcyjnej będzie PSG. W zakresie niniejszego postępowania należy ująć stację redukcyjną w dokumentacji projektowej w oparciu o aktualne warunki przyłączeniowe ze szczególnym uwzględnieniem: lokalizacji, strefy zagrożenia wybuchem, wydzielenia oraz uzgodnienia jej lokalizacji z PSG. Jeżeli Wykonawca ze względu na optymalizację proponowanych rozwiązań będzie potrzebował zmiany warunków przyłączeniowych, to uzyskanie zmiany będzie w zakresie Wykonawcy po uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pytanie nr 21

Czy Mapa do celów projektowych dla całej inwestycji łącznie z miejscami prowadzenia kabla do GPZ zostanie przekazana dla Wykonawcy czy Wykonawca ma sam taką mapę uzyskać ?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że mapa do celów projektowych stanowiąca załącznik do SWZ zostanie przekazana Wykonawcy po podpisaniu umowy.

Pytanie nr 22

W związku z prowadzonym postępowaniem prosimy o zmianę warunków przetargu dla warunku wysokości franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu - ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych (CAR/EAR) – par. 12 ust. 1 i 2 wzoru umowy. Uwzględniając zapis par. 18 ust. 4 pkt p) wzoru umowy proponujemy zmianę:

1. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej nie będzie występował udział własny (franszyza) w odniesieniu do szkód osobowych, natomiast w odniesieniu do szkód w mieniu jego wysokość nie będzie wyższa niż 20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) ze zgodą na zastosowanie franszyz procentowych na uzgodnionym z Zamawiającym poziomie w zależności od możliwości uzyskania wymaganego pokrycia na rynku ubezpieczeniowym.
2. W ubezpieczeniu ryzyk budowlano-montażowych udział własny (franszyza) **nie może wynosić więcej niż:**
 - Dla ryzyka powodzi, pożaru - 10% wartości szkody, nie mniej niż 50.000 PLN;
 - Dla pozostałych ryzyk – do 20.000 PLN ze zgodą na zastosowanie franszyz procentowych na uzgodnionym z Zamawiającym poziomie w zależności od możliwości uzyskania wymaganego pokrycia na rynku ubezpieczeniowym.

Proponowane przez Zamawiającego wysokości fransyz są bardzo niskie wobec wielkości i przedmiotu kontraktu. Jeżeli np. wystąpi szkoda powodziowa lub pożar to przy takim kontrakcie odszkodowania będą szacowane w milionach. Zatem franszyza na poziomie 5-10 tys. zł jest na nieadekwatnym poziomie do ryzyka. Standardem rynkowym jest kształtowanie poziomu fransyz w odniesieniu do wielkości kontraktu.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 23

W odniesieniu do PFU, tabela 7, pkt. 6 ponawiamy wniosek o zmianę zapisów:

„Roczna dyspozycyjność dla każdej z Jednostek Wytwórczych - 8 100 [h]”

Wniosek: Proszę o dodanie do powyższego zapisu dodatkowego:

„Roczna dyspozycyjność dla każdej z Jednostek Wytwórczych - 8 100 [h], z wyłączeniem roku w którym odbędzie się duży przegląd jednostki kogeneracyjnej, gdzie dyspozycyjność będzie wynosiła min. 8000 [h]”

Uzasadnienie: Żaden z dostępnych na rynku silników gazowych nie jest w stanie spełnić powyższego wymagania. Wszystkie silniki będą musiały przejść remont pośredni, który znacząco obniży dyspozycyjność w tym okresie.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 24

Ponownie wnioskujemy o zmianę zapisów w § 16 – KARY UMOWNE ust. 2 pkt. a ppkt ff Zamawiający pisze:

W przypadku osiągnięcia przez przedmiot umowy parametrów gorszych od zagwarantowanych przez Wykonawcę w Wykazie wiążących Parametrów Gwarantowanych, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne: za każdą godzinę poniżej gwarantowanej rocznej dyspozycyjności każdej jednostki wytwórczej (poz. 6 tabeli Wykazu wiążących parametrów gwarantowanych) Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,02% (dwie dziesiąte procentu) wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) umowy.

Zakładając wartość realizacji Zamówienia na poziomie 26 900 000,00 PLN brutto wartość kar dla jednej jednostki za każdą godzinę niedotrzymanej dyspozycyjności wyniesie w granicach: 5380 zł/h. Proponowana przez Zamawiającego wysokość kar jest zdecydowanie za wysoka i nieadekwatna w stosunku do straty jaką Zamawiający ponosi w przypadku gdy jednostka nie będzie pracowała.

Z wstępnej analizy dotyczącej przychodów Zamawiającego za każdą mth pracy jednostki wytwórczej, przyjmując poniższe założenia:

- sprzedaż energii elektrycznej: około 250 PLN/MWh ,
- sprzedaż ciepła do sieci: około 30 PLN/GJ ,
- wsparcie z aukcji OZE: około 80zł/MWh
- koszt gazu: 1,4 zł/m³ w momencie gdy, zespół kogeneracyjny nie będzie pracował”.
- koszty serwisowe: około 35-45 PLN/mth

Przychód jednostkowy Zamawiającego wyniesie w okolicach 250 ± 20 zł/mth. Założenia zostały podane oczywiście z przybliżeniem, natomiast mają na celu mieć odniesienie.

Biorąc pod uwagę wysokość kar z tytułu niedotrzymania dyspozycyjności tj.: 5380 zł/h , jest to wartość ponad 20 krotnie przewyższająca starty spowodowane brakiem sprzedaży nośników energii przez Zamawiającego.

W nawiązaniu do powyższych założeń zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu dotyczącego wysokości kar za niedotrzymanie dyspozycyjności na:

W przypadku osiągnięcia przez przedmiot umowy parametrów gorszych od zagwarantowanych przez Wykonawcę w Wykazie wiążących Parametrów Gwarantowanych, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne: za każdą godzinę poniżej gwarantowanej rocznej dyspozycyjności każdej jednostki wytwórczej (poz. 6 tabeli Wykazu wiążących parametrów gwarantowanych) Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,01% (jedna setna procenta) wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) umowy.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.

Paweł Kupczak
PREZES ZARZĄDU

Andrzej Brzeziński
WICEPREZES ZARZĄDU