



Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz
tel. 18 443 53 83, wew. 119

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:

PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE WRAZ Z TECHNOLOGIĄ WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO

ADRES INWESTYCJI:

DZIAŁKA NR 38/3 OBRĘB 87, JADWIGI WOLSKIEJ , 33-300 NOWY SĄCZ

INWESTOR:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu
ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Krzysztof Padula

uprawnienia: bez ograniczeń

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

upr. nr ewid.: MAP/0304/PWBS/19

mgr inż. Krzysztof Padula

uprawnienia budowlane do projektowania i

kierowania robotami budowlanymi w specjalności

instalacji inżynierii w zakresie sieci

i instalacji sanitarnych bez ograniczeń

upr. Nr MAP/0304/PWBS/19

Data opracowania: 06.2025 r.



Spis treści

I. Część opisowa:

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot i zakres opracowania.
3. Istniejący stan zagospodarowania działek, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki
4. Projektowane zagospodarowanie działek
5. Informacje i dane
 - a) dotyczące rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu
 - b) dotyczące rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków, ochrony konserwatorskiej
 - c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego
 - d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników
 - e) dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
 - f) obszarze oddziaływania obiektu
6. Założenia projektowe i parametry charakterystyczne przyłącza ciepłowniczego.
7. Trasa przyłącza ciepłowniczego.

II Załączniki:

- a) Oświadczenie projektanta
- b) Kopia uprawnień budowlanych i zaświadczenie izby projektanta
- c) Warunki znak: BOI/08/03/2025 przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła cieplnego w obiekcie przy ul Wolskiej w Nowym Sączu z dnia 26.03.2025 r
- d) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz)

III Część rysunkowa:

01. Zagospodarowanie terenu działki – skala 1:500

I. Część opisowa.

1. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowią:

- Mapa do celów projektowych (skala 1:500)
- Warunki znak: BOI/08/03/2025 przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w obiekcie przy ul. Wolskiej w Nowym Sączu z dnia 26.03.2025 r.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.)
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.)
- Obowiązujące normy i wytyczne branżowe z dziedziny ciepłownictwa i ogrzewnictwa.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z węzłem ciepłym na dz. nr 38/3 obręb 87 Nowy Sącz. Realizacja przedmiotowego przyłącza ciepłowniczego ma na celu zasilanie w ciepło oraz ciepłą wodę użytkową projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami.

Przyłącz ciepłowniczy projektowany jest w systemie rur preizolowanych i zasilany będzie z istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x DN150 (2 x dz168,3-250) biegnącej w poprzek jezdni ul. Jadwigi Wolskiej (dz. nr 33/2 obręb 87 Nowy Sącz)

3. Istniejący stan zagospodarowania działek, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

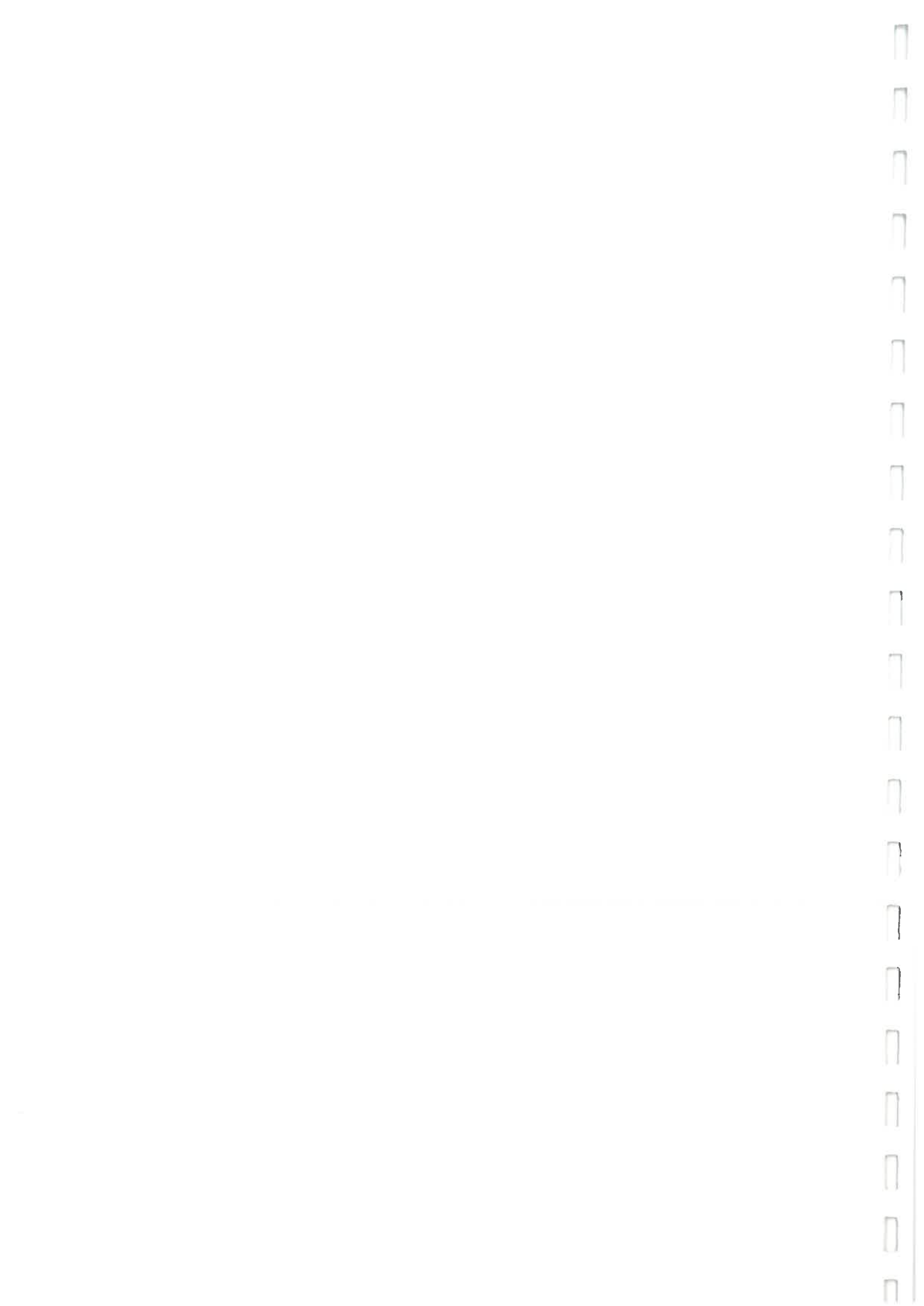
Działki, po której przebiega projektowany przyłącz ciepłowniczy to działki o kształcie regularnym, uzbrojone. Na działce nr 38/3 obręb 87 Nowy Sącz planowana jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego..

4. Projektowane zagospodarowanie działek

Na przedmiotowych działkach projektuje się przyłącz ciepłowniczy o średnicy 2 x DN50 (2x Dz60,3-125) w płaszczu PE-HD z izolacją termiczną oraz instalacją alarmową – impulsową wraz z prowadzoną wzdłuż rurociągu kanalizacją teletechniczną 4 x RHDPE Ø40.

Po zakończeniu budowy nastąpi odtworzenie, uporządkowanie i przywrócenie istniejącego terenu do stanu pierwotnego

5. Informacje i dane



a) dotyczące rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Dla omawianego terenu został wydany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:
- Uchwała Nr XV/147/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 15 września 2015 r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz – 29 Śródmieście” oraz Uchwała Nr LXXIV/891/2022 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 68”.
Zgodnie z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza teren przeznaczony pod realizację inwestycji zlokalizowany jest na obszarze oznaczonym symbolem:

b) dotyczące rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków, ochrony konserwatorskiej

Działki, na których projektowany jest przyłącz ciepłowniczy nie są wpisane do rejestru zabytków, ani gminnej ewidencji zabytków.
Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego

Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane w granicach terenu górniczego.

d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Brak.

e) dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Brak.

f) obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.),
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).

Grunt i wody gruntowe – nie występuje.

Przyłącz ciepłowniczy wykonany będzie z rur preizolowanych wyposażonych w system alarmowy sygnalizujący nieszczelności rurociągów. Maksymalna temperatura na rurze osłonowej stykającej się z gruntem nie przekracza 35°. Obszar oddziaływania zamknie się w kubaturze wykopu, w którym będzie wbudowany.

Na otoczenie (hałas) - nie występuje.

Oddziaływanie na środowisko planowanego zamierzenia wystąpi w fazie jego realizacji. Można je scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji liniowej. Hałas wystąpi podczas realizacji robót od sprzętu budowlanego i środków transportowych, w związku z czym roboty należy wykonywać w godzinach dziennych.

Oddziaływanie z tytułu prowadzonych kończy się całkowicie z chwilą finalizacji budowy. Eksploatacja sieci – bezszumna.



Na istniejącą zieleń – nie występuje.

Trawniki - istniejąca zieleń zostanie odtworzona po zakończeniu robót.

Na powietrze atmosferyczne - nie występuje.

Planowane przedsięwzięcie zarówno w trakcie realizacji jak również w późniejszej eksploatacji nie będzie oddziaływać ujemnie na powietrze atmosferyczne.

Projektowany ciepłociąg nie wpłynie ujemnie na środowisko a obszar jego oddziaływania mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

6. Założenia projektowe i parametry charakterystyczne przyłącza ciepłowniczego.

Założenia projektowe:

- trasę zaprojektowano z zachowaniem naturalnej kompensacji wydłużeń,
- przyłącz zaprojektowano w technologii rur i elementów preizolowanych w płaszczu PE-HD z izolacją termiczną – standardową oraz instalacją alarmową – impulsową, nie precyzując konkretnego producenta, lecz jedynie wymogi technologii,
- przewidziano ułożenie kanalizacji teletechnicznej wzdłuż rurociągu powrotnego, po jego zewnętrznej stronie - rury 4 x RHDPE Ø40 z linką - dla celów monitoringu pracy przyłącza,
- parametry przyłącza:
 - temperatura zasilania/temp. powrotu (wysoki parametr) - zima 120/65 °C
 - temperatura zasilania/temp. powrotu (wysoki parametr) - lato 65/35 °C
 - max. ciśnienie robocze 1,6 MPa

Przyłącz ciepłowniczy zaprojektowano z rur preizolowanych o średnicy 2 x DN50 (2x Dz60,3-125).

Łączna długość projektowanego przyłącza ciepłowniczego wynosi ok. $L_c = 35,89$ m.

Na całej długości przyłącza głębokość posadowienia waha się od 1,19 m p.p.t. – 2,03 m p.p.t.

7. Trasa przyłącza ciepłowniczego.

Przyłącz poprowadzono z zachowaniem naturalnej kompensacji. Przyłącz ciepłowniczy przewiduje się poprowadzić na dz. nr 38/3 obręb 87 Nowy Sącz, zgodnie z zał. Zagospodarowanie terenu działki (rys. nr 01).

Włączenie nastąpi do istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x DN150 (2 x dz168,3-250) zlokalizowanej na działce nr 38/3 obr. 87 Nowy Sącz w miejscu odcięcia ciepłociągu (zrealizowanego poprzez wspawanie zaworów preizolowanych i zaślepienie rurociągu - na czas prowadzonych robót budowlanych) poprzez zdemontowanie zaworów preizolowanych i dospawanie rur preizolowanych do odcinka ciepłociągu zlokalizowanego w chodniku w ciągu ul. Stanisława Staszica. Rurociąg zostanie zakończony w projektowanym budynku, w pomieszczeniu węzła cieplnego, zlokalizowanym na poziomie kondygnacji podziemnej.

Trasa przyłącza przebiega w chodniku oraz w terenie zielonym.

Ewentualne korekty osiowości montowanych odcinków proj. ciepłociągu należy wykonywać poprzez ukosowanie złącz spawanych oraz uginanie rurociągów, wykorzystując ich naturalny promień gięcia.

8. Zestawienie materiałów preizolowanych.

| Poz. | Nazwa elementu | Wymiary | Uwagi | Ilość [szt.] |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------|
| "Przyłącze ciepłownicze wraz z technologią węzła ciepłowniczego" Działka nr 38/3 w obr. 087, przy ul. Jadwigi Wolskiej, 33-300 Nowy Sącz. | | | | |
| 1 | Rura preizolowana z alarmem | Dz 60,3-125 mm L=12m | | 5 |
| 2 | Kolano preizolowane z alarmem | Dz 60,3-125 mm 1,0x1,0 m 90° | | 9 |
| 3 | Kolano preizolowane z alarmem | Dz 60,3-125 mm 1,0x2,0 m 90° | Z0 | 1 |
| 4 | Zespół złącza z rury PEHD termokurczliwej, usieciowana radiacyjnie, z korkami wgrzewanymi, klejem i masą butylową + pianka poliuretanowa + elem. Poł. Alarm. | dla rur 60,3-125 mm | | 20 |
| 5 | Zakończenie izolacji termokurczliwy "END-CAP" | dla rur 60,3-125 mm | | 2 |
| 6 | Pierścień uszczelniający - przejście przez przegrodę budowlaną | dla rur 60,3-125 mm | | 4 |
| 7 | Mata kompensacyjna | 1000 x 500 x 40 mm | | 56 |
| 8 | Taśma ostrzegawcza | 150 mm, L=100 m | nie dopuszczamy koloru czarnego | 1 |

Nowy Sącz, czerwiec 2025 r.

Krzysztof Adam Padula
Imię i nazwisko
MAP/0304/PWBS/19
nr uprawnień
MAP OIIB/KK/0054-0344/18
Nr członkowski Izby Zawodowej

O Ś W I A D C Z E N I E P R O J E K T A N T A

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, iż projekt budowlany pn.:

PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE WRAZ Z TECHNOLOGIĄ WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO
DZIAŁKA NR 38/3 OBRĘB 87, JADWIGI WOLSKIEJ , 33-300 NOWY SĄCZ

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Dane Inwestora:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Nowym Sączu
ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz

Adres zamierzenia budowlanego:

DZIAŁKA NR 38/3 OBRĘB 87, JADWIGI WOLSKIEJ , 33-300 NOWY SĄCZ

mgr inż. Krzysztof Padula
uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi w szczególności
instalacji inżynierskiej w zakresie sieci
i instalacji sanitarnych bez ograniczeń
upr. Nr MAP/0304/PWBS/19



Kraków, dnia 28 czerwca 2019 r.

Na podstawie art. 234, ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz geodetów (*tekst jednolity*: Dz. U. z 2016 r., poz. 1735), art. 12, ust. 1 pkt 3, art. 46 pkt 3, art. 148, pkt 4, art. 158 ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 czerwca 1994 r. Przewidywanie (*tekst jednolity*: Dz. U. z 2018 r., poz. 4202) z późn. zm., po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

ur. dnia 27.03.1981 r. w Krakowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer evidencyjny MAP/0304/PVBS/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odpuszcza się od uiszczania decyzji. Zakres nadanych uprawnień badawczych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od miniejszej decyzji służby odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

² Zgodnie z treścią art. 12/4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.): § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 4. Zatem dotyczący zarogowu administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron podlegowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Sąd Odwoławczy
Okręgowy Komisji Weryfikacyjnej**

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marian Piashecki

2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

O numerze weryfikacji:

MAP-155-SF4-62B

Pan Krzysztof Adam Padula o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0294/15
adres zamieszkania Sucha Struga 204, 33-343 Ryto

jest członkiem Małopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczanie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronowej formy czerności prawnej wystarcza złożenie oświadczeń woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprzeczności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Potholaj. Izby Inżynierów Budownictwa www.pibib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Orlgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Nowy Sącz, dnia 31 marca 2025 r.

Warunki znak: BOI / 08 / 03 / 2025

przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w obiekcie
przy ul. Wolskiej w Nowym Sączu

Na podstawie § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16 poz. 92) oraz „Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego” z dnia 26 marca 2025 r. (data wpływu: 26 marca 2025 r.) **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu ul. Wiśniowieckiego 56**, określa warunki przyłączenia węzła ciepłego w obiekcie przy ul. Wolskiej w Nowym Sączu.

A. Wnioskodawca

 Green Park
 ul. Batalionów Chłopskich 35
 33-300 Nowy Sącz
 NIP: 7343579291

B. Informacje dotyczące obiektu

B.1. Lokalizacja obiektu: ul. Jadwigi Wolskiej, dz. nr 38/3 obr. 87, 33-300 Nowy Sącz.

 B.2. Lokalizacja węzła ciepłego: *pomieszczenie w obiekcie*.

B.3. Dane dotyczące obiektu

 Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²): 3 300,00 m².

 Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³): 13 000,00 m³.

Przeznaczenie obiektu: wielorodzinny.

B.4. Instalacje odbiorcze

| Rodzaje instalacji odbiorczych | | Parametry | |
|--------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| | | Temperatura obl. °C | Ciśnienie dop. MPa |
| 1 | centralne ogrzewanie* | 01 70/50 | 02 0,300 |
| 2 | ciepła woda użytkowa | 03 55 | 04 0,550 |
| 3 | technologia* | 05 - | 06 - |
| 4 | inne | 07 - | 08 - |

* - wartość zmienna w zależności od temperatury zewnętrznej powietrza.

B.5. Moc cieplna zamówiona

| Całkowita moc cieplna zamówiona** | | 09 $\Sigma Q =$ | 225,00 | kW |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------|----|
| 1 | centralne ogrzewanie | 10 $Q_{co} =$ | 150,00 | kW |
| 2 | ciepła woda użytkowa | 11 $Q_{cw} =$ | 75,00 | kW |
| 3 | technologia | 12 $Q_{tech} =$ | - | kW |
| 4 | inne | 13 $Q =$ | - | kW |
| 5 | Pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym TAK/NIE | TAK | | |
| 6 | Układ zasobnikowy/bezzasobnikowy | Zasobnikowy | | |

** - wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej poz. 9 jest sumą mocy cieplnej w poz. 10, 11, 12, 13.

C. Granice własności: węzeł finansowany przez MPEC – pierwsze zawory odcinające węzeł ciepły wymiennikowy od strony inst. wewnętrznej.

D. Granice eksploatacji: pierwsze zawory odcinające węzeł cieplny wymiennikowy od strony instalacji wewnętrznej.

E. Miejsce dostawy ciepła: węzeł cieplny wymiennikowy w budynku.

F. Miejsce zainstalowania

F.1. Regulatora różnicy ciśnień i przepływu – węzeł cieplny wymiennikowy.

F.2. Układu pomiarowo – rozliczeniowego – węzeł cieplny wymiennikowy.

F.3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – węzeł cieplny wymiennikowy.

F.4. Układu pompowego – węzeł cieplny wymiennikowy.

G. Czynnik grzewczy

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 120/65 °C, lato 65/35 °C.

G.2. Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu podłączenia: 0,260 MPa.

G.3. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy w ilości 3,57 m³/h.

H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłego

H.1. Miejsce przyłączenia – sieć ciepłownicza w rejonie budynku.

H.2. Średnica przyłącza: Dn 50.

H.3. Przyłącz wykonać w technologii rur preizolowanych, stalowych.

H.4. Wejście sieci ciepłowniczej przyłącza do pomieszczenia węzła wykonać pod kątem prostym.

H.5. Projekt przyłącza po stronie MPEC. Wykonawstwo po stronie MPEC.

I. Wymogi dotyczące węzła ciepłego

I.1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi Dostawcy o dowolnej porze i zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób, wyposażony w drzwi stalowe. Pomieszczenie węzła powinno odpowiadać wymogom normy PN-B-02423:1999+Ap1:2000 oraz „Warunkom technicznym wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych” – COBRTI INSTAL. Przygotowanie pomieszczenia leży po stronie Wnioskodawcy.

I.2. Pomieszczenia węzła ciepłego zlokalizować przy ścianie zewnętrznej budynku.

I.3. Instalację elektryczną należy wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1.

I.4. Po stronie Wnioskodawcy doprowadzenie do pomieszczenia wymiennikowni zasilania przewodem o przekroju 3x2,5 mm² zakończonym puszką instalacyjną umożliwiającą podłączenie zasilania węzła. Obwód należy zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym typ: S301B16A. Koszty energii elektrycznej po stronie Wnioskodawcy (Odbiorcy).

I.5. Podstawą zamontowania i uruchomienia węzła będzie wykonanie pomieszczenia węzła zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1, podpisanie umowy przyłączeniowej oraz umowy kompleksowej sprzedaży ciepła.

I.6. Schemat pomieszczenia węzła zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1 oraz aktualnymi przepisami prawa budowlanego po stronie Wnioskodawcy.

I.7. Zakup i montaż węzła po stronie MPEC.

I.8. Wnioskodawca zapewni ciśnienie zimnej wody do podgrzewu nie większe niż 0,4 MPa.

J. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.

K. Uwagi

K.1. Zasobnik jest częścią instalacji wewnętrznej. Zakup i montaż po stronie Wnioskodawcy. Na wyjściu z zasobnika w kierunku instalacji wewnętrznej należy uwzględnić trójnik w celu montażu czujnika temperatury. Zasobnik ma być wyposażony w króciec umożliwiający montaż termostatu zabezpieczającego (zasobnik bez węzłownicy z atestem PZH).

K.2. Integralną częścią wydanych warunków jest załącznik nr 1.

K.3. Warunki znak BOF/16/08/2024 z dnia 22 sierpnia 2024 r. są nieaktualne.

PROKURENT

WICEPREZES ZARZĄDU

Tomasz Miodoński

Piotr Jeliński

SPECJALISTA ds. Technicznych
Arleta Vasińska

KIEROWNIK Biuro Obsługi Klienta i Inwestycji
Krzysztof Marczyk

DYREKTOR ds. Inwestycji i Rozwoju
Sławomir Dudek



Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz
tel. 18 443 53 83, wew. 119

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

TEMAT: PRZYŁĄCZ CIEPŁOWNICZY WRAZ Z TECHNOLOGIĄ WĘZŁA CIEPŁNEGO

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI

ADRES: DZIAŁKA NR 38/3 OBRĘB 87,
JADWIGI WOLSKIEJ , 33-300 NOWY SĄCZ

INWESTOR: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁNEJ SP. Z O.O.
UL. WIŚNIOWIECKIEGO 56
33-300 NOWY SĄCZ

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Krzysztof Padula
opracowania budowlane do projektów,
kierownictwo robotami budowlanymi w sporządzeniu
instalacji sanitarnych i inżynierskiej w zakresie sieci
i instalacji sanitarnych bez ograniczeń
upr. Nr MAP/0304/PWBS/19

1. Podstawa opracowania.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Art. 21a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 27.04.2000 r. w sprawie bhp przy pracach spawalniczych (Dz. U. z 2000 r. Nr 40 poz. 470),
- BHP przy robotach budowlanych cz. I. Podstawy teoretyczne i prawne, wyd. Warszawa 1996r.

ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Zakres robót niniejszego zamierzenia budowlanego obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- roboty ziemne - wykopy mechaniczne i ręczne,
- demontaż istniejącego odcinka przyłącza ciepłowniczego zgodnie z zał. graficznym,
- roboty montażowe – technologiczne, w skład których wchodzi:
 - montaż przyłącza ciepłowniczego z rur i elementów preizolowanych prowadzony w wykopach otwartych,
 - spawanie ręczne,
 - badanie ultradźwiękowe złączy spawanych,
 - mufowanie złączy,
 - izolowanie złączy piankami izolacyjnymi,
 - próby ciśnieniowe (wodą) i uruchomienie przyłącza ciepłowniczego,
 - roboty odtworzeniowe, obejmujące przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
 - Roboty budowlane, w skład których wchodzi:
 - wbudowanie wymiennikowego węzła ciepłego dla potrzeb c.o. i c.w.u.,
 - montaż projektowanych urządzeń dla układów c.o.,
 - montaż projektowanych urządzeń dla układów c.w.u.,
 - spawanie rurociągów,
 - podłączenia elektryczne urządzeń,
 - malowanie rurociągów,
 - izolowanie termiczne rurociągów,
 - badania przy odbiorze.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT INSTALACYJNYCH I OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻENIA ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

- Podczas prac montażowych istnieje kontakt z włączonymi maszynami, urządzeniami elektrycznymi, możliwość porażenia prądem, poślizgnięcia



SPOSÓB PRZEPROWADZANIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przeprowadzenie szkolenia w zakresie BHP, P.poż, oraz udzielenia pomocy przed przyjazdem lekarzy:

- Określenie zasad postępowania w przypadku występowania zagrożenia
- Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej przed skutkami zagrożeń (odzież ochronna i robocza, rękawice ochronne, okulary, kaski, szelki bezpieczeństwa)
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby (kierownik budowy, kierownik robót).

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ŻYCIA, W TYM ZAPEWNIAJĄCYM BEZPIECZNA I SPRAWNA EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

- Wyposażenie pracowników w sprzęt ochrony osobistej (maski, itp.)
- Prawidłowe przygotowanie stanowiska pracy:
 - usuwanie zbędnych materiałów z przejść
 - stosowanie atestowanych urządzeń do transportu pionowego (drabiny)
- Bieżąca kontrola sprzętu budowlanego
- Punkt przeciwpożarowy, podręczne środki przeciwpożarowe, woda
- Wyposażenie w apteczkę pierwszej pomocy
- Umieszczenie informacji o telefonach alarmowych oraz powiadomienie właściciela sieci o zaistniałym wypadku

