

Ogłoszenie

Numer

2025-2696-240545

Id

240545

Powstaje w kontekście projektu

POIS.01.05.00-00-0027/18 - Modernizacja sieci ciepłowniczej oraz likwidacja węzła grupowego

Tytuł

„Rozbudowa i modernizacja systemu ciepłowniczego MPEC Nowy Sącz”

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności Wykonawcy, zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

Warunki zmiany umowy

Zmiany warunków umowy mogą nastąpić w sytuacjach określonych w warunkach zamówienia w tym w projekcie umowy.

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2025-08-18

1. Wykaz wykonanych robót po modyfikacji z dnia 18.08.2025
2. SIWZ po modyfikacji 18.08.2025
3. Modyfikacja SIWZ z dnia 18.08.2025

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2025-08-11

1. Załączniki do SIWZ
2. Dokumentacja
3. SIWZ

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2025-08-11

Data ostatniej zmiany

2025-08-18

Termin składania ofert

Planowany termin podpisania umowy

2025-08-26 12:00:00

2025-08

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w
Nowym Sączu
Wiśniowieckiego 56
33-300 Nowy Sącz
NIP: 7341787660

Osoby do kontaktu

Beata Śliwa
tel.: 693874093
e-mail: b.sliwa@mpecns.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

„Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych”

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ
Roboty budowlane
Podkategoria
Roboty budowlane

Opis

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych” wg „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia” – zał. nr 1 do specyfikacji/ umowy oraz postanowień SIWZ i załączników do SIWZ.

Przedsięwzięcie obejmuje:

a) ☒ budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej preizolowanej wraz z przyłączami – Wólki, długość sieci $L \approx 442$ m + rury RHDPEt 4 x Ø40 dla prowadzenia monitoringu i telemetrii pracy sieci ciepłowniczej.,

- DN100, długość $L \approx 109$ m, lokalizacja TR-6 do TR-8,

- DN50, długość $L \approx 35$ m, lokalizacja TR-7 do TR-7.1,

- DN50, długość $L \approx 28$ m, lokalizacja TR-9A do TR-9,

- DN65, długość $L \approx 23$ m, lokalizacja TR-8 do TR-10,

- DN25, długość $L \approx 38$ m, lokalizacja TR-10 do bud. Boya Żeleńskiego 62,

- DN80, długość $L \approx 96$ m, lokalizacja TR-8 do TR-9,

- DN32, długość $L \approx 105$ m, lokalizacja TR-9 do bud. B. A. Konstanty 14,

- DN32, długość $L \approx 8$ m, lokalizacja TR-9 do bud. B. A. Konstanty 16,

demontaż na następujących odcinkach:

- Z-6.4 – Z-6.5 – istniejące rurociągi preizolowane DN200 do demontażu,

- Z-6.6 – Z-6.7 - istniejące rurociągi preizolowane DN200 do demontażu,

- Z-8.3 – kolana DN200 do demontażu,

- Tr-9.A – Tr-9 – demontaż istniejącej obudowy kanałowej wraz z rurociągami DN80 oraz wyburzenie istniejącej komory oznaczonej nr XIII.

Wzdłuż demontowanych rurociągów preizolowanych przebiegają czynne rurociągi ciepłej wody oraz cyrkulacji, które muszą pozostać w ciągłej eksploatacji do czasu zakończenia inwestycji.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia prac budowlanych w taki sposób, aby istniejąca sieć ciepłej wody nie została uszkodzona, aż do momentu uruchomienia sieci wysokich parametrów, co stanowić będzie dodatkowe utrudnienie wykonawstwa.

W przypadku zaistnienia uszkodzenia (rozszczelnienia) istniejącej sieci ciepłej wody w wyniku prowadzonych prac budowlanych Wykonawca na własny koszt zlokalizuje miejsce usterki i dokona naprawy. W przypadku napotkania na pozostałych odcinkach dodatkowej infrastruktury ciepłowniczej, będzie ona przeznaczona do usunięcia po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

b) ☒ budowę przyłączy ciepłowniczych do budynku, Wolskiej dz.38/3 obr. 87 , DN50, długość przyłącza $L \approx 37$ m + rury RHDPEt 4 x Ø40 dla prowadzenia monitoringu i telemetrii pracy sieci ciepłowniczej,

c) ☒ budowę przyłączy ciepłowniczych do budynku, Kraszewskiego 15, DN32, długość przyłącza $L \approx 48$ m + rury RHDPEt 4 x Ø40 dla prowadzenia monitoringu i telemetrii pracy sieci ciepłowniczej,

d) ☒ budowę przyłączy ciepłowniczych do budynku, Poniatowskiego 12, DN25, długość przyłącza $L \approx 35$ m + rury RHDPEt 4 x Ø40 dla prowadzenia monitoringu i telemetrii pracy sieci ciepłowniczej,

e) ☒ budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej preizolowanej wraz z przyłączami – Rodziewiczówny,- DN=125 długość sieci $L \approx 143$ m, DN=40 długość przyłącza $L \approx 4$ m (od punktu PP do TrP-1

wraz z przyłączem do budynku na działce 6/4) + rury RHDPEt 4 x Ø40 dla prowadzenia monitoringu

i telemetrii pracy sieci ciepłowniczey,

f) wykonanie przejścia bezwykopowego rurami ochronnymi pod torami na działkach nr 62/1, 62/4, 64 w obr. 102 w Nowym Sączu DN400, długość $L \approx 15$ m – teren kolejowy zamknięty, wraz z montażem rur preizolowanych sieci ciepłowniczey DN=125 długość sieci $L \approx 26$ m + rury RHDPEt 4 x Ø40 dla prowadzenia monitoringu i telemetrii pracy sieci ciepłowniczey.

Zamawiający przewiduje zwiększenie lub zmniejszenie ilości przedmiotu zamówienia o około 30% wartości umowy.

Zamawiający informuje, że dla w/w zadania uzyska stosowne pozwolenia/decyzje na budowę.

Zamawiający informuje, że posiada i dostarczy materiały preizolowane, rury RHDPEt, maty kompensacyjne, taśmę ostrzegawczą, elementy do połączenia instalacji alarmowej (m.in. tulejki, podstawki) do realizacji zadania, po stronie Wykonawcy jest wyłącznie robota budowlana oraz pozostałe materiały budowlane.

Terminy:

1. budowę osiedlowej sieci ciepłowniczey preizolowanej wraz z przyłączami – Wólki

- technologia do 15 października 2025 r.

- odtworzenia terenu do 14 listopada 2025 r.

2. budowę przyłączy ciepłownicznych do budynku, Wolskiej dz.38/3 obr. 87:

- technologia do 15 października 2025 r.

- odtworzenia terenu do 14 listopada 2025 r.

3. budowę przyłączy ciepłownicznych do budynku, Kraszewskiego 15:

- technologia do 15 października 2025 r.

- odtworzenia terenu do 31 grudnia 2025 r.

4. budowę przyłączy ciepłownicznych do budynku, Poniatowskiego 12:

- technologia do 31 października 2025 r.

- odtworzenia terenu do 1 grudnia 2025 r.

5. budowę osiedlowej sieci ciepłowniczey preizolowanej wraz z przyłączami – Rodziewiczówny:

- technologia do 14 listopada 2025 r.

- odtworzenia terenu do 1 grudnia 2025 r.

6. przejście bezwykopowego rurami ochronnymi pod torami na działkach nr 62/1, 62/4, 64 w obr. 102 w Nowym Sączu – teren kolejowy zamknięty, wraz z montażem rur preizolowanych sieci ciepłowniczey + rury RHDPEt 4 x Ø40 dla prowadzenia monitoringu i telemetrii pracy sieci ciepłowniczey.

- technologia do 14 października 2025 r.

- odtworzenia terenu do 1 grudnia 2025 r.

W przypadku użycia w SIWZ lub załącznikach do niej nazw materiałów, producentów, znaków towarowych czy też norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, należy je

traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie elementów przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie minimalnych standardów technicznych i jakościowych.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert obejmujących rozwiązania równoważne o parametrach technicznych, jakościowych, eksploatacyjnych i użytkowych nie gorszych niż wskazane w SIWZ i załącznikach do niej. Wykonawca, który proponuje wykorzystanie rozwiązań równoważnych, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ewentualne wskazanie nazw własnych w załączonych do SIWZ dokumentach uzasadnione jest koniecznością kompleksowego podejścia do projektowania sieci ciepłowniczych w jednym systemie technologicznym, uwzględniając technologie zastosowane w istniejącej infrastrukturze.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

W celu uniknięcia konfliktu interesów osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z Wykonawcami, którzy złożyli oferty. W tym celu w/w osoby składają oświadczenia o treści określonej w „Wytocznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”.

Okres gwarancji

Termin rękojmi i gwarancji wynosi: ☐ ☐a technologię sieci ciepłowniczej (system) oraz przyłącza ciepłowniczego – 10 lat, ☐ ☐a roboty budowlano-instalacyjne – 5 lat

Kody CPV

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231110-9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
45231112-3 Instalacja rurociągów
45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45262680-1 Spawanie
45321000-3 Izolacja cieplna

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Województwo

Polska	małopolskie
Powiat	Gmina
Nowy Sącz	Nowy Sącz
Miejscowość	
Nowy Sącz	
Warunki, jakie musi spełniać oferent	
Typ	
Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności	
Opis	
Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny	
Typ	
Wiedza i doświadczenie	
Opis	
W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą dokumenty wymagane w specyfikacji	
Typ	
Potencjał techniczny	
Opis	
W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą dokumenty wymagane w specyfikacji	
Typ	
Osoby zdolne do wykonania zamówienia	
Opis	
W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą dokument wymagany w specyfikacji	

Typ

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą dokument wymagany w specyfikacji

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

O zamówienie nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) ☐ zalegają z uiszczeniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) ☐ w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
- c) ☐ wobec których zachodzą okoliczności opisane w zał. do SIWZ,
- d) ☐ nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert lub wnieśli wadium nieprawidłowo.

Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

Wymagane od Wykonawców dokumenty i oświadczenia, które muszą być załączone do oferty

- a) ☐ wypełniony i podpisany formularz „OFERTA” (zał. do specyfikacji),
- b) ☐ pełnomocnictwo do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, jeśli ofertę lub załączniki podpisuje osoba nie wymieniona w KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej; w tym pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeśli dotyczy,
- c) ☐ w przypadku spółki cywilnej – umowę spółki cywilnej,
Gdy w umowie s.c. brak jest uregulowań co do sposobu reprezentacji s.c. Zamawiający wymaga, aby oferta oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone były podpisane przez wszystkich wspólników spółki.
- d) ☐ aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności

gospodarczej,

e) wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, zamówień:

– jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu minimum 100 mb sieci preizolowanej o średnicy min. Dn 100 – w jednym zamówieniu;

– jedną robotę polegającą na montażu i uruchomieniu co najmniej 2 węzłów ciepłowniczych – w jednym zamówieniu, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których w/w roboty zostały wykonane – zał. do specyfikacji,

f) „referencje” lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, potwierdzające należyte zrealizowanie zamówienia, w szczególności czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone,

g) oświadczenie, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – zał. nr 4 do specyfikacji:

– Kierownik budowy – musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiednie – bez ograniczeń;

– Spawacze – muszą posiadać aktualne świadectwa spawalnicze w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia,

– monterzy sieci – muszą posiadać uprawnienia eksploatacyjne grupy G1, G2 oraz certyfikaty wystawione przez producenta rur preizolowanych wybranego przez wykonawcę w zakresie wykonywania zespołu złączy preizolowanych.

Kierownik budowy musi posiadać minimum 2-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, w tym kierował co najmniej jedną robotą budowlaną, polegającą na budowie lub przebudowie sieci ciepłowniczej o długości co najmniej 100 mb w technologii rur preizolowanych. Posiadanie niezbędnych uprawnień i doświadczenia poświadczane będzie przez złożenie przez kierownika robót pisemnego oświadczenia własnego, złożonego pod rygorem odpowiedzialności karnej.

Kierownik budowy musi posiadać ważne zaświadczenie o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa.

Uprawnienia, przynależność do IIB i oświadczenie własne kierownika budowy ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy, tylko wybrany w przetargu Wykonawca.

Kierownik budowy musi posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018.1202 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2018 poz. 2272).

Kierownik budowy musi być obecny na budowie, w przypadku jego nieobecności funkcję przejmuje odpowiedni kierownik robót, który również posiada uprawnienia budowlane ww.

- h) ☐ zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- i) ☐ zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- j) ☐ zapałaowany „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” – zał. nr 1 do specyfikacji/umowy,
- k) ☐ dokument wniesienia wadium,
- l) ☐ oświadczenie, że przed podpisaniem umowy, Wykonawca przedstawi opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że na dzień podpisania umowy Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na sumę co najmniej 500 000,00 zł – zał. nr 6 do specyfikacji
- m) ☐ zobowiązanie podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia oraz dokumenty wymagane od podmiotów udostępniających swoje zasoby lub od członków konsorcjum, o których mowa w punkcie 5 A lub 5B specyfikacji lub od Podwykonawców - w przypadku sytuacji opisanej w pkt 5 C ppkt 5.

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

Cena 100%, sposób oceny minimalizacja

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2025-08-18** - data opublikowania

-> **2025-08-26 12:00:00** - termin składania ofert

-> **2025-08** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.