

Nowy Sącz, dnia 02 czerwca 2026 r.

### **Sprawa: ZP.60.DWC.11.2026**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego (robota budowlana), nie podlegającego pod ustawę Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 5 ust. 4 pkt 3 ustawy P.z.p. (wartość zamówienia niższa niż kwoty określone w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy P.z.p.), prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Budowa magazynu energii ciepłej w Elektrociepłowni Stary Sącz – MPEC Nowy Sącz”  
w ramach projektu „Nowe źródła energii i rozwój sieci ciepłowniczych w Nowym Sączu i Starym Sączu”**

### **Odpowiedzi na zapytania Wykonawców**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu wyjaśnia oraz modyfikuje treść SIWZ:

#### **Pytanie 1**

1. Czy poprzez brak możliwości bezpośredniego wpięcia w sieć ciepłowniczą UPC Zamawiający rozumie konieczność odseparowania UPC poprzez wymiennik ciepła, czy Zamawiający dopuszcza możliwość odseparowania UPC za pomocą zbiornika buforowego lub sprzęgła hydraulicznego?
2. Prosimy o doprecyzowanie metodologii uwzględniania procesu odszraniania przy wyznaczaniu parametrów COP oraz SCOP dla pomp ciepła typu powietrze/woda.
3. W szczególności prosimy o określenie:
  - według jakiej normy lub metodologii należy uwzględniać wpływ procesu odszraniania,
  - w jaki sposób należy określać częstotliwość oraz czas trwania cykli odszraniania.
4. Prosimy o doprecyzowanie czy w tabeli gwarantowanych punktów pracy należy uwzględniać parametr na zasilaniu z pomp ciepła wyższy o odpowiednią wartość uwzględniającą stratę temperaturową na wymienniku ciepła. Obszar do obliczania COP całej instalacji zaznaczony jest na schemacie przed wymiennikiem ciepła, natomiast w tabeli gwarantowanych punktów pracy znajduje się temperatura zasilania 70°C.  
Przykład: W przypadku straty temperaturowej 5K na wymienniku ciepła, w tabeli gwarantowanych punktów pracy należy uwzględnić temperaturę zasilania z pomp ciepła na poziomie 75°C.

#### **Odpowiedź:**

Niniejsze postępowanie dotyczy zadania: Budowa magazynu energii ciepłej w elektrociepłowni Stary Sącz – MPEC Nowy Sącz. Czy pytania dotyczą tego postępowania? (Zamawiający prowadzi odrębne postępowanie dotyczące pomp ciepła, a treść zapytań wskazuje, że te pytania dotyczą postępowania na dostawę i montaż pomp ciepła.)

#### **Pytanie 2**

Z uwagi na duży gabaryt zbiornika akumulatora ciepła proszę o wskazanie drogi dojazdowej na miejsc posadowienia. Czy omawiana podczas wizji lokalnej nowa droga dostępu zostanie doprowadzona przed rozpoczęciem inwestycji.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że planuje doprowadzić drogę do terenu Elektrociepłowni w III kwartale 2026 r.

**Pytanie 3**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji geologicznej terenu pod posadowienie akumulatora ciepła.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia posiadaną dokumentację geologiczną dotyczącą terenu przewidzianego pod posadowienie akumulatora ciepła.

**Pytanie 4**

Prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający dopuszcza prowadzenie rurociągów drogą powietrzną po estakadzie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza prowadzenie rurociągów drogą powietrzną po estakadzie. Należy uwzględnić odpowiednie zabezpieczenie rurociągów przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz wykonanie osłon stalowych w miejscach narażonych na oddziaływania zewnętrzne.

**Pytanie 5**

Prosimy o potwierdzenie czasu wpięcia w istniejące kolektory rurociągów ciepłej i zimnej wody biegnących z akumulatora ciepła to 48h.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że maksymalny dopuszczalny czas przerwy w dostawie ciepła do odbiorców nie może przekroczyć 12 godzin. W okresie letnim istnieje możliwość alternatywnego zasilania odbiorców ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem kotła elektrycznego. Wykonawca zobowiązany jest do zaplanowania technologii i harmonogramu prac w sposób zapewniający dotrzymanie wskazanego ograniczenia.

**Pytanie 6**

Zwracamy się z prośbą o wskazanie zakresu zagospodarowania terenu wokoło nowoprojektowanego akumulatora ciepła. Czy Zamawiający wymaga wykonania ciągów komunikacyjnych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje wykonania ciągów komunikacyjnych oraz zagospodarowania terenu w bezpośrednim otoczeniu akumulatora ciepła, w sposób nawiązujący do istniejącego zagospodarowania terenu Elektrociepłowni.

**Pytanie 7**

Prosimy o potwierdzenie czy wycinka istniejących drzew w pobliżu miejsca posadowienia akumulatora ciepła jest po stronie Zamawiającego?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że ewentualna wycinka drzew będzie realizowana po stronie Zamawiającego. Wycinka będzie możliwa po uzyskaniu wymaganych decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę.

**Pytanie 8**

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji jaką ilość zmiennych Zamawiający aktualnie wykorzystuje na istniejący system SCADA.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że obecnie eksploatowany system SCADA oparty jest na platformie Wonderware / AVEVA System Platform. Zamawiający posiada między innymi licencję Aveva Application Server 2023 w zakresie 50 000 I/O oraz Aveva Historian Server 2023 w zakresie 12 000 tagów historycznych. Jednocześnie Zamawiający nie określa aktualnie wykorzystywanej liczby zmiennych

procesowych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania integracji magazynu energii cieplnej z istniejącym systemem SCADA zgodnie z wymaganiami PFU.

#### **Pytanie 9**

Czy można zmienić zapis w SIWZ odnośnie referencji a mianowicie:

z

"wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, 2 zamówień polegających na budowie magazynu energii cieplnej o pojemności min. 300 m<sup>3</sup>"

na

"wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, 2 zamówień polegających na budowie magazynu energii cieplnej o pojemności łącznej min. 300 m<sup>3</sup>"

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę zapisów SWZ. Wymagania dotyczące doświadczenia Wykonawcy pozostają bez zmian.

#### **Pytanie 10**

Czy po zmianie zapisów w SIWZ opisanych w Pytaniu nr 1 zostaną zaakceptowane następujące referencje:

- a) projekt, wykonanie i montaż magazynów ciepła o **łącznej** pojemności 600 m<sup>3</sup> (3 x 200 m<sup>3</sup>);
- b) projekt, wykonanie i montaż zbiorników magazynowych płynów o pojemności 2 x 350 m<sup>3</sup>

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną interpretację warunku udziału w postępowaniu. Referencje muszą spełniać wymagania określone w SWZ.

#### **Pytanie 11**

Czy w ramach spełnienia wymogu referencyjnego Zamawiający zaakceptuje dokument, który potwierdzi dostawę magazynów ciepła zadania, które jeszcze jest w fazie realizacji przed odbiorem końcowym inwestycji (magazyn ciepła o łącznej pojemności 296 m<sup>3</sup>), np. protokół dostawy, protokół rejestracji urządzenia w UDT, zdjęcia obiektowe, itp.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że instalacja wskazana w referencjach musi być kompletna, wykonana i funkcjonująca. Przedstawione referencje muszą potwierdzać wykonanie całego zakresu zadania oraz prawidłową eksploatację instalacji. Zamawiający nie uzna dokumentów potwierdzających wyłącznie dostawę urządzeń lub realizację części zakresu inwestycji. Minimalna pojemność magazynu energii cieplnej potwierdzona referencjami wynosi 300 m<sup>3</sup>.