

## Ogłoszenie

### Numer

2026-2696-278083

### Id

278083

### Powstaje w kontekście projektu

FEMP.02.04-IZ.00-0039/25 - Nowe źródła energii i rozwój sieci ciepłowniczych w Nowym Sączu i Starym Sączu

### Tytuł

## Nowe źródła energii i rozwój sieci ciepłowniczych w Nowym Sączu i Starym Sączu

### Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności Wykonawcy, zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

### Warunki zmiany umowy

Zgodnie z dokumentami zamówienia

### Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2026-06-02

1. 2026-06-02\_Odpowiedzi na zapytania 2

Dodane do ogłoszenia w wersji 2 z dn. 2026-05-28

1. 2026-05-28\_Odpowiedzi na pytania.1.pdf

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2026-05-18

1. Załączniki do SIWZ.zip

2. 00-siwz.pdf

### Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

### Data opublikowania ogłoszenia

2026-05-18

### Data ostatniej zmiany

2026-06-02

### Termin składania ofert

2026-06-09 11:00:00

### Planowany termin podpisania umowy

2026-06

### Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w  
Nowym Sączu  
Wiśniowieckiego 56  
33-300 Nowy Sącz  
NIP: 7341787660

### Osoby do kontaktu

Beata Śliwa  
tel.: 693874093  
e-mail: b.sliwa@mpecns.pl

## Części zamówienia

### Część: 1

#### Tytuł części 1

„Budowa magazynu energii ciepłej”

#### Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

#### Przedmioty zamówienia do części 1

##### Typ

Roboty budowlane

##### Podkategoria

Roboty budowlane

## Opis

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Budowa magazynu energii ciepłej w Elektrociepłowni Stary Sącz – MPEC Nowy Sącz”, obejmującego zaprojektowanie oraz wykonanie magazynu energii ciepłej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zlokalizowanego w Starym Sączu, wg „Programu Funkcjonalno-Użytkowego” – zał. nr 1 do SIWZ i umowy oraz postanowień SIWZ i załączników do SIWZ.

W celu uniknięcia konfliktu interesów osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z Wykonawcami, którzy złożyli oferty. W tym celu w/w osoby składają oświadczenia o treści określonej w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027”.

## Okres gwarancji

Termin rękojmi i gwarancji wynosi: • na montaż urządzeń i technologię - 5 lat, • na roboty budowlane – 5 lat, • na urządzenia – minimum 3 lata, licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

## Kody CPV

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45232152-2 Roboty budowlane w zakresie przepompowni

45251200-3 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni

45262300-4 Betonowanie

45262310-7 Zbrojenie

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

## Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

małopolskie

**Powiat**

nowosądecki

**Gmina**

Stary Sącz

**Miejscowość**

Stary Sącz

**Warunki, jakie musi spełniać oferent****Typ**

Wiedza i doświadczenie

**Opis**

- wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, 2 zamówień polegających na:

-  budowie magazynu energii cieplnej o pojemności min. 300m<sup>3</sup> z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których w/w zamówienie zostało wykonane – zał. nr 5 do specyfikacji,

- „referencje” lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego ww. zamówienia zostały wykonane, potwierdzające należyte zrealizowanie zamówienia, w szczególności czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone

**Typ**

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

**Opis**

g)  oświadczenie, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – zał. nr 4 do specyfikacji:

- kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

- kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane;

- kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca ustanowi kierownika budowy spośród kierowników: robót budowlanych lub robót sanitarnych.

Wybrany w przetargu Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu w/w kierowników oraz poniższych dokumentów:

uprawnienia kierowników,

ważne zaświadczenia o wpisie kierowników do Izby Inżynierów Budownictwa.

Wymagane uprawnienia budowlane, to uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

## Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

## Opis

6. Wymagane od Wykonawców dokumenty i oświadczenia, które muszą być załączone do oferty

- a) wypełniony i podpisany formularz „OFERTA” (zał. nr 2 do specyfikacji),
- b) pełnomocnictwo do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, jeśli ofertę lub załączniki podpisuje osoba nie wymieniona w KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej; w tym pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeśli dotyczy,
- c) w przypadku spółki cywilnej – umowę spółki cywilnej,  
Gdy w umowie s.c. brak jest uregulowań co do sposobu reprezentacji s.c. Zamawiający wymaga, aby oferta oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone były podpisane przez wszystkich współników spółki.
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
- e) wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, 2 zamówień polegających na:
  - budowie magazynu energii cieplnej o pojemności min. 300m<sup>3</sup> z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których w/w zamówienie zostało wykonane – zał. nr 5 do specyfikacji,
- f) „referencje” lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego ww. zamówienia zostały wykonane, potwierdzające należyte zrealizowanie zamówienia, w szczególności czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone,
- g) oświadczenie, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – zał. nr 4 do specyfikacji:
  - kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
  - kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane;
  - kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca ustanowi kierownika budowy spośród kierowników: robót budowlanych lub robót sanitarnych.

Wybrany w przetargu Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu w/w kierowników oraz poniższych dokumentów:

☒ ☒ uprawnienia kierowników,

☒ ☒ ważne zaświadczenia o wpisie kierowników do Izby Inżynierów Budownictwa.

Wymagane uprawnienia budowlane, to uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

h)☒ zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie

z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

i)☒ zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający,

że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem

w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami,

w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

j)☒ oświadczenie, że przed podpisaniem umowy, Wykonawca przedstawi opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że na dzień podpisania umowy Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na sumę co najmniej 1.000.000,00 zł – zał. nr 6 do specyfikacji,

k)☒ oświadczenie Wykonawcy, że nie zachodzą wobec niego okoliczności opisane w zał. nr 7 do specyfikacji,

l)☒ jeśli dotyczy: zobowiązanie podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia oraz dokumenty wymagane od podmiotów udostępniających swoje zasoby; dokumenty wymagane od członków konsorcjum, o których mowa w punkcie 5 A lub 5B specyfikacji; dokumenty wymagane od Podwykonawców - w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w pkt 5 C ppkt 5.

## Kryteria oceny do części 1

### Czy kryterium cenowe?

NIE

### Opis

Cena 100%, waga 100 pkt, sposób oceny minimalizacja

---

## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2026-06-02** - data opublikowania

-> **2026-06-09 11:00:00** - termin składania ofert

-> **2026-06** - planowany termin podpisania umowy

### Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

*Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.*