

Ogłoszenie

Numer

2026-2696-287637

Id

287637

Powstaje w kontekście projektu

FEMP.02.04-IZ.00-0039/25 - Nowe źródła energii i rozwój sieci ciepłowniczych w Nowym Sączu i Starym Sączu

Tytuł

Kopia Nowe źródła energii i rozwój sieci ciepłowniczych w Nowym Sączu i Starym Sączu

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności Wykonawcy, zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

Warunki zmiany umowy

Zgodnie z dokumentami zamówienia

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2026-08-24

1. 2026-08-24_Odpowiedzi na pytania-3.pdf

Dodane do ogłoszenia w wersji 2 z dn. 2026-08-12

1. 2026-08-12_Wyjaśnienie treści SIWZ

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2026-08-06

1. Załączniki do SIWZ.zip

2. 00-siwz.pdf

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2026-08-06

Data ostatniej zmiany

2026-08-24

Termin składania ofert

2026-08-28 12:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2026-09

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w
Nowym Sączu
Wiśniowieckiego 56
33-300 Nowy Sącz
NIP: 7341787660

Osoby do kontaktu

Beata Śliwa
tel.: 693874093
e-mail: b.sliwa@mpecns.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

„Budowa magazynu energii ciepłej”

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ
Roboty budowlane

Podkategoria

Roboty budowlane

Opis

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Budowa magazynu energii ciepłej w Elektrociepłowni Stary Sącz – MPEC Nowy Sącz”, obejmującego zaprojektowanie oraz wykonanie magazynu energii ciepłej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zlokalizowanego w Starym Sączu, wg „Programu Funkcjonalno-Użytkowego” – zał. nr 1 do SIWZ i umowy oraz postanowień SIWZ i załączników do SIWZ.

W celu uniknięcia konfliktu interesów osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z Wykonawcami, którzy złożyli oferty. W tym celu w/w osoby składają oświadczenia o treści określonej w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027”.

W przypadku użycia w SIWZ lub załącznikach do niej nazw materiałów, producentów, znaków towarowych czy też norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, należy je traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie elementów przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie minimalnych standardów technicznych i jakościowych.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert obejmujących rozwiązania równoważne o parametrach technicznych, jakościowych, eksploatacyjnych i użytkowych nie gorszych niż wskazane w SIWZ i załącznikach do niej. Wykonawca, który proponuje wykorzystanie rozwiązań równoważnych, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

Termin realizacji zamówienia

Przekazanie placu budowy – do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

Odbiory częściowe – zgodnie z „Harmonogramem rzeczowo-finansowym”.

Wykonanie projektów: budowlanego, technicznego i wykonawczego – do 3 miesięcy od podpisania umowy, bez uzyskania pozwolenia na budowę.

Odbiór końcowy w terminie do 30 czerwca 2027 roku.

Okres gwarancji

Termin rękojmi i gwarancji wynosi: •na montaż urządzeń i technologię - 5 lat, •na roboty budowlane – 5 lat, •na urządzenia – minimum 3 lata, licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

Kody CPV

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
- 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
- 45232152-2 Roboty budowlane w zakresie przepompowni
- 45251200-3 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni
- 45262300-4 Betonowanie
- 45262310-7 Zbrojenie
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

małopolskie

Powiat

nowosądecki

Gmina

Stary Sącz

Miejscowość

Stary Sącz

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

- wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, 2 zamówień polegających na:
 - budowie magazynu energii cieplnej o pojemności min. 300m3 z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których w/w zamówienie zostało wykonane – zał. nr 5 do specyfikacji,
 - „referencje” lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego ww. zamówienia

zostały wykonane, potwierdzające należyte zrealizowanie zamówienia, w szczególności czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

g) oświadczenie, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – zał. nr 4 do specyfikacji:

- kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane;
- kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca ustanowi kierownika budowy spośród kierowników: robót budowlanych lub robót sanitarnych.

Wybrany w przetargu Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu w/w kierowników oraz poniższych dokumentów:

- uprawnienia kierowników,
- ważne zaświadczenia o wpisie kierowników do Izby Inżynierów Budownictwa.

Wymagane uprawnienia budowlane, to uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

6. Wymagane od Wykonawców dokumenty i oświadczenia, które muszą być załączone do oferty

- wypełniony i podpisany formularz „OFERTA” (zał. nr 2 do specyfikacji),
 - pełnomocnictwo do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, jeśli ofertę lub załączniki podpisuje osoba nie wymieniona w KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej; w tym pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeśli dotyczy,
 - w przypadku spółki cywilnej – umowę spółki cywilnej,
- Gdy w umowie s.c. brak jest uregulowań co do sposobu reprezentacji s.c. Zamawiający wymaga, aby

oferta oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone były podpisane przez wszystkich współników spółki.

d)aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

e)wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, 2 zamówień polegających na:

- budowie magazynu energii cieplnej o pojemności min. 300m³ z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których w/w zamówienie zostało wykonane – zał. nr 5 do specyfikacji,

- f)„referencje” lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego ww. zamówienia zostały wykonane, potwierdzające należyte zrealizowanie zamówienia, w szczególności czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone,

- g)oświadczenie, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – zał. nr 4 do specyfikacji:

- kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

- kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane;

- kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca ustanowi kierownika budowy spośród kierowników: robót budowlanych lub robót sanitarnych.

Wybrany w przetargu Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu w/w kierowników oraz poniższych dokumentów:

- uprawnienia kierowników,

- ważne zaświadczenia o wpisie kierowników do Izby Inżynierów Budownictwa.

Wymagane uprawnienia budowlane, to uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

- h)zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- i)zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający,

że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

j) oświadczenie, że przed podpisaniem umowy, Wykonawca przedstawi opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że na dzień podpisania umowy Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na sumę co najmniej 1.000.000,00 zł – zał. nr 6 do specyfikacji,

k) oświadczenie Wykonawcy, że nie zachodzą wobec niego okoliczności opisane w zał. nr 7 do specyfikacji,

l) jeśli dotyczy: zobowiązanie podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia oraz dokumenty wymagane od podmiotów udostępniających swoje zasoby; dokumenty wymagane od członków konsorcjum, o których mowa w punkcie 5 A lub 5B specyfikacji; dokumenty wymagane od Podwykonawców - w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w pkt 5 C ppkt 5.

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

a) wypełniony i podpisany formularz „OFERTA” (zał. nr 2 do specyfikacji),

b) pełnomocnictwo do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, jeśli ofertę lub załączniki podpisuje osoba nie wymieniona w KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej; w tym pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeśli dotyczy,

c) w przypadku spółki cywilnej – umowę spółki cywilnej,

Gdy w umowie s.c. brak jest uregulowań co do sposobu reprezentacji s.c. Zamawiający wymaga, aby oferta oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone były podpisane przez wszystkich wspólników spółki.

d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

e) wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, 2 zamówień polegających na:

- budowie magazynu energii cieplnej o łącznej pojemności min. 300m³ z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których w/w zamówienie zostało wykonane – zał. nr 5 do specyfikacji,

f) „referencje” lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego ww. zamówienia zostały wykonane, potwierdzające należyte zrealizowanie zamówienia, w szczególności czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone,

g) oświadczenie, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – zał. nr 4 do specyfikacji:

- kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia konstrukcyjno – budowlane;
- kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca ustanowi kierownika budowy spośród kierowników: robót budowlanych lub robót sanitarnych.

Wybrany w przetargu Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu w/w kierowników oraz poniższych dokumentów:

uprawnienia kierowników,

ważne zaświadczenia o wpisie kierowników do Izby Inżynierów Budownictwa.

Wymagane uprawnienia budowlane, to uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

h) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

i) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

j) oświadczenie, że przed podpisaniem umowy, Wykonawca przedstawi opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że na dzień podpisania umowy Wykonawca jest

ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na sumę co najmniej 1.000.000,00 zł – zał. nr 6 do specyfikacji, k) oświadczenie Wykonawcy, że nie zachodzą wobec niego okoliczności opisane w zał. nr 7 do specyfikacji,

l) jeśli dotyczy: zobowiązanie podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia oraz dokumenty wymagane od podmiotów udostępniających swoje zasoby; dokumenty wymagane od członków konsorcjum, o których mowa w punkcie 5 A lub 5B specyfikacji; dokumenty wymagane od Podwykonawców - w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w pkt 5 C ppkt 5.

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

NIE

Opis

Cena 100%, waga 100 pkt, sposób oceny minimalizacja

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2026-08-24 - data opublikowania

-> 2026-08-28 12:00:00 - termin składania ofert

Wygenerowano: 2026-08-24 13:49

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Kopia Nowe źródła energii i rozwój sieci ciepłowniczych w Nowym Sączu i Starym Sączu

-> 2026-09 - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.