

Nowy Sącz dn. 21 stycznia 2021 r.

**Sprawa: SZP/DIN/Z/01/2021**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego (robota budowlana), nie podlegającego pod ustawę prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) w związku z art. 5 ust. 4 pkt 3) ustawy p.z.p. (wartość zamówienia niższa niż progi unijne), prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Wykonanie zadania pn.:**  
**„Przebudowa sieci ciepłowniczej - Odcinek D etap II”**

**Odpowiedzi na zapytania Wykonawców**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu udziela następujących odpowiedzi na zapytania jednego z potencjalnych Wykonawców – bez ujawniania źródła zapytania.

**Pytanie nr 1**

Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki (miejskie, prywatne itp.) będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót, z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Jaka jest wysokość tych opłat?

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że wszelkie opłaty są na rzecz Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej i są po stronie Zamawiającego. Opłaty za zajęcie pasa drogowego pozostają po stronie Wykonawcy. Wysokość tych opłat jest zgodna z Uchwałą Nr XXVII/266/2020 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 31 stycznia 2020 r. oraz zależna jest od czasu zajęcia pasa drogowego.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o wykaz i zgody właścicieli działek na, których będzie przeprowadzona inwestycja.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że inwestycja obejmuje działki, których właścicielami jest Grodzka Spółdzielnia Mieszkaniowa oraz Miejski Zarząd Dróg. Wykaz dotyczący porozumienia w sprawie korzystania z nieruchomości w celu realizacji zadania inwestycyjnego spisany pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., a Grodzką Spółdzielnią Mieszkaniową, a także decyzja MZD, zostaje zamieszczona na stronie internetowej [www.mpecns.pl](http://www.mpecns.pl), zakładka „Przetargi” - ogłoszenie SZP/DIN/Z/01/2021 w folderze dokumentacja projektowa.

**Pytanie nr 3**

Czy do MZD należy tylko jedna działka nr 2/8 obręb 68?

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że do MZD należą działki: 2/8, 3/7, 14/1 obręb 68, a także działka 138/3 obręb 70.

#### **Pytanie nr 4**

W dokumentacji przetargowej Decyzja MZD z dnia 6 lipca 2020 dotyczy tylko etapu I Odcinka D przebudowy sieci ciepłowniczej – tak wynika z załącznika graficznego. Prosimy o udostępnienie decyzji MZD na odcinek D etap II.

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że decyzja MZD wraz z załącznikiem graficznym dla odcinka D etap II zostaje zamieszczona na stronie internetowej [www.mpecns.pl](http://www.mpecns.pl), zakładka „Przetargi”- ogłoszenie SZP/DIN/Z/01/2021, w folderze dokumentacja projektowa w miejsce: Decyzji MZD.pdf oraz Decyzji MZD cz. graficzna.pdf

#### **Pytanie nr 5**

W instrukcji wewnętrznej – sieci załącznik nr 13 do SIWZ znajdują się wymagania odnośnie armatury dla sieci ciepłowniczej. Jako armatura zaporowa w komorach przywołane są zawory kulowe lub przepustnice. W projekcie wykonawczym w komorze K II pokazane są zasuwki do montażu DN 400, DN 350, DN 250. Prosimy o doprecyzowanie jaką armaturę należy wycenić (przepustnice, zawory kulowe z końcówkami do spawania, zawory kulowe kołnierzone itd.)

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że należy zastosować i przyjąć do wyceny przepustnice kołnierzone z przekładnią.

#### **Pytanie nr 6**

Prosimy o informację czy Zamawiający zaakceptuje montaż rur ciepłowniczych DN400 w istniejącym kanale ciepłowniczym po demontażu tylko płyty przykrywczą, czy w ofercie należy ująć demontaż całego kanału żelbetowego wraz z podbudową?

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że montaż rur ciepłowniczych DN400 w istniejącym kanale ciepłowniczym po demontażu całego kanału żelbetowego wraz z podbudową.

#### **Pytanie nr 7**

W załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia punkt C.2. ppkt 1.2 znajduje się zapis: *„Wyłączenie z eksploatacji istniejącej sieci ciepłowniczej nie może być dłuższy niż 2 dni kalendarzowe”*.

Ponieważ całość inwestycji jest po trasie sieci istniejącej prosimy o wyjaśnienie w/w zapisu. Czy będzie możliwość wyłączyć z eksploatacji kolidujący odcinek sieci na czas jego wymiany na okres konieczny do wykonania prac demontażowych (wraz z demontażem kanału żelbetowego z podbudową) i montażowych nowej sieci, a okres „nie dłuższy niż 2 dni kalendarzowe” dotyczy tylko etapu przepięcia sieci? Wykonanie całości prac nie jest możliwe w ciągu dwóch dni kalendarzowych.

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że wyłączenie z eksploatacji istniejącej sieci ciepłowniczej nie dłużej niż 2 dni kalendarzowe związane jest z przepięciami jakie należy wykonać w komorze, tak aby utrzymać ciągłość dostawy do odbiorców.

#### **Pytanie nr 8**

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia punkt C2 ppkt 1.10 kolizje z istniejącym drzewostanem – wszystkie uzgodnienia są po stronie Zamawiającego. Prosimy o informację, kto ponosi koszty wycinki drzew, ewentualnych nasadzeń zastępczych oraz innych kosztów z tym związanych. Jeżeli te koszty ma ponosić Wykonawca prosimy o podanie wysokości tych kosztów, lub parametrów drzew i krzewów planowanych do wycinki, oraz planowanych nasadzeń zastępczych i innych (np. przesadzeń) – jest to konieczne do prawidłowej wyceny inwestycji.

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że koszty wycinki, a także nasadzeń zastępczych drzew są po stronie Zamawiającego.

### **Pytanie nr 9**

Uwzględnione w przedmiarach pozycje elementów preizolowanych nie są zgodne z zestawieniem materiałów przedstawionym przez Zamawiającego w Szczegółowym opisie zamówienia (część opisowa strona 10). Proszę o doprecyzowanie z jakich materiałów ma zostać wykonany przedmiot zamówienia.

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że należy wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z Dokumentacją projektową, Zestawienie materiałów (str. nr 10).

### **Pytanie nr 10**

Przedstawiona przez Zamawiającego decyzja MZD dotyczy działki 2/8, natomiast załącznik do niej dotyczy innego zadania. Proszę o załączenie poprawnego załącznika bądź udzielenie wyjaśnień.

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że decyzja MZD wraz z załącznikiem graficznym dla odcinka D etap II zostaje zamieszczona na stronie internetowej [www.mpecns.pl](http://www.mpecns.pl), zakładka „Przetargi” - ogłoszenie SZP/DIN/Z/01/2021, w folderze dokumentacja projektowa w miejsce: Decyzji MZD.pdf oraz Decyzji MZD cz. graficzna.pdf.

### **Pytanie nr 11**

Uwzględnione w przedmiarach mufy są termokurczliwe, natomiast w Szczegółowym opisie zamówienia mufy mają być zgrzewane elektrycznie. Proszę o doprecyzowanie jaki rodzaj muf ma zastosować Wykonawca.

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że należy zastosować mufy zgrzewane elektrycznie dla DN400, a dla DN50 mufy termokurczliwe.

### **Pytanie nr 12**

Czy w przypadku gdy płyty denne w kanałach mają zostać posadowione na tej samej głębokości istniejące płyty należy zdemontować, czy mogą zostać one powtórnie wykorzystane przez Wykonawcę?

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że płyty denne po zdemontowaniu należy zastąpić podsypką piaskową. Płyty denne nie mogą być powtórnie wykorzystane.

### **Pytanie nr 13**

Występujące w przedmiarach pozycje dotyczące komory zawierają błędy odnośnie przepustnic. Na rys. 6 (komora) przedstawione zostały przepustnice 2xDN400, 2xDN350, 2xDN250, natomiast przedmiar przedstawia przepustnice o średnicy 4xDN400 oraz 2xDN250. Proszę o udzielenie wyjaśnień.

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że dla komory należy przyjąć przepustnice 2xDN400, 2xDN350, 2xDN250, zgodnie z Dokumentacją projektową, Rys. 6.

### **Pytanie nr 14**

W związku z brakiem przedstawienia decyzji o wycince drzew, proszę o udzielenie odpowiedzi czy będą konieczne nasadzenia drzew przez Wykonawcę po przeprowadzeniu inwestycji ?

## **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że nasadzenia drzew nie będą konieczne przez Wykonawcę. Nasadzenia drzew są po stronie Zamawiającego.

Zamawiający informuje, że w wyniku wprowadzonych zmian w treści załącznika nr 1 - „SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, załącznik nr 1 zostaje w dniu 21 stycznia 2021 r. zastąpiony przez **„SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – po modyfikacji w dn. 21.01.2021 r.”**.

Wykonawca składa wraz ofertą, na podstawie wymogu określonego w pkt. 6 j) SIWZ, zaparafowany **„SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA- po modyfikacji”**.

Zamawiający informuje, że w wyniku wprowadzonych zmian w treści załącznika nr 2 - „Przedmiar robót”, załącznik nr 2 do SIWZ zostaje w dniu 21 stycznia 2021 r. zastąpiony przez **„Przedmiar robót – po modyfikacji w dn. 21.01.2021 r.”**.

Informacje podane w odpowiedziach Zamawiającego wraz ze zmodyfikowanymi załącznikami są obowiązujące dla wszystkich Wykonawców zamierzających złożyć ofertę w nin. postępowaniu.